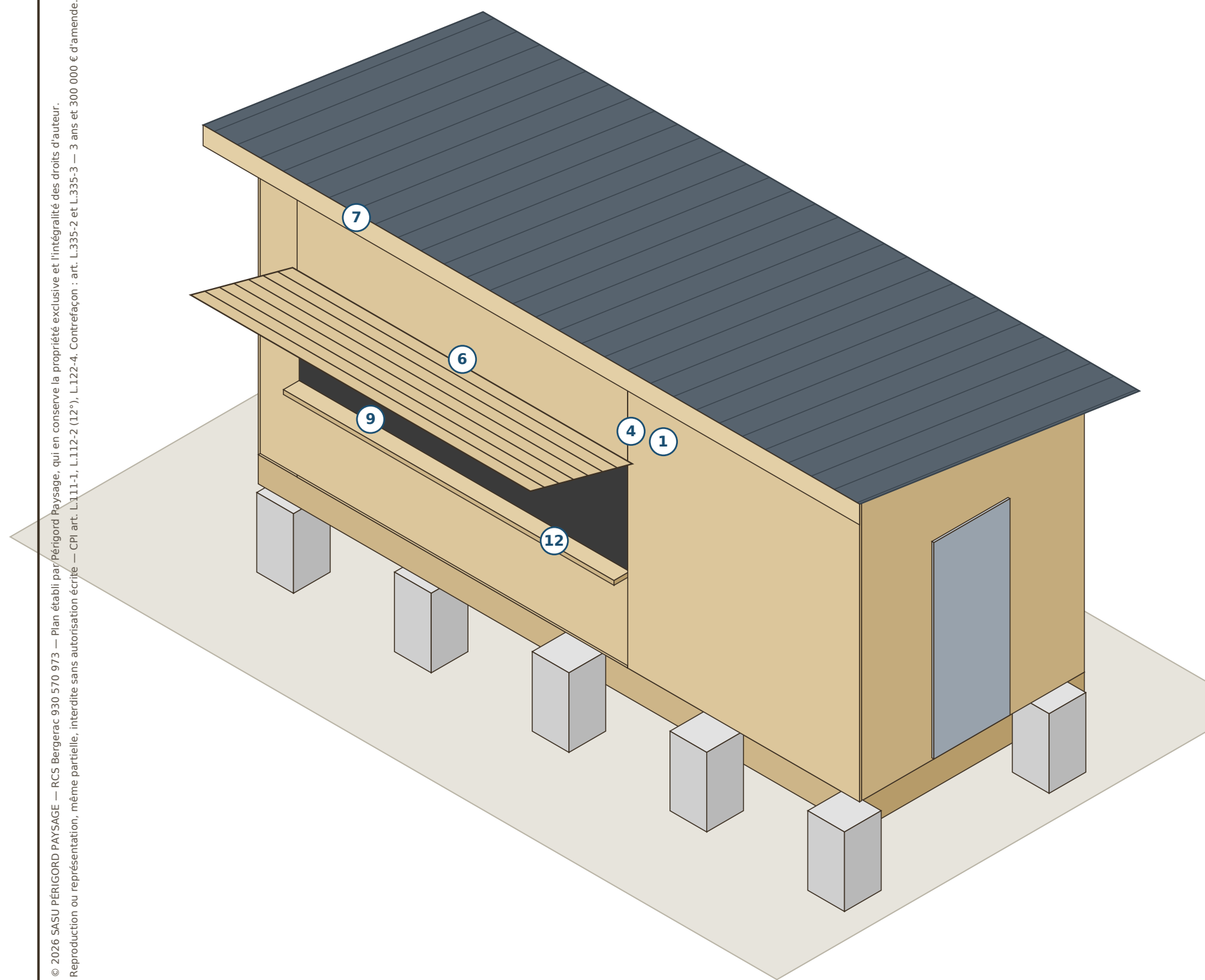


VUE D'ENSEMBLE - AUVENT RELEVÉ

Ossature Douglas, bardage à clin — auvent de passe-plat représenté en position ouverte



© 2026 SASU PÉRIGORD PAYSAGE — RCS Bergerac 930 570 973 — Plan établi par Périgord Paysage, qui en conserve la propriété exclusive et l'intégralité des droits d'auteur.
Reproduction ou représentation, même partielle, interdite sans autorisation écrite — CPI art. L.111-1, L.112-2 (12°), L.122-4, Contrefaçon : art. L.335-2 et L.335-3 — 3 ans et 300 000 € d'amende.

LÉGENDE

- 1 Longrine de châssis — 100×250
- 2 Solve de plancher — 75×220
- 3 Lisse basse — 45×145
- 4 Montant d'ossature — 45×145
- 5 Double lisse haute — 45×145
- 6 Linteau de passe-plat — 100×220
- 7 Solve de toiture — 63×195
- 8 Ossature de cloison — 45×70
- 9 Cadre d'auvent — 45×120
- 10 Montant d'auvent — 45×120
- 11 Traverse d'auvent — 45×95
- 12 Tablette de passe-plat — 45×300
- 13 Planche de rive / bandeau — 27×200

Caractéristique	Valeur
Intérieur cuisine	4000 × 2000 mm
Intérieur local	2000 × 2000 mm
Hors-tout	6548 × 2448 mm
Emprise au sol	16.0 m²
Surface de plancher	12.2 m²
Hauteur libre intérieure	2500 mm
Niveau fini du plancher	+325 mm
Passe-plat	3600 × 1000 mm
Tablette de service	+1225 mm / sol
Auvent relevable	3700 × 1150 — 90 kg
Toiture monopente	15 % — bac acier
Hauteur hors-tout	3472 mm
Volume de Douglas	3.92 m³
Béton — 10 plots	1.12 m³



SASU PÉRIGORD PAYSAGE

Création et entretien
RCS Bergerac 930 570 973 — Molières (24480), Dordogne
Tél. 09 88 37 26 41 / 06 50 23 19 92
www.perigord-paysage.com

LOCAL DE RESTAURATION RAPIDE EN BOIS DOUGLAS

Planche 1 — Vue d'ensemble
Échelle voir plan — Format A3 (420 × 297 mm)
Douglas purgé d'aubier — classe d'emploi 3 — C24
Août 2026 — Indice A — Cotes en mm
© Périgord Paysage — Reproduction interdite (CPI art. L.122-4)



PAYSAGISTE DE FRANCE - LABEL
www.paysagiste-de-france.com
Adhérent certifié n° PDF-2026-024-001 — valide 2026 / 2027

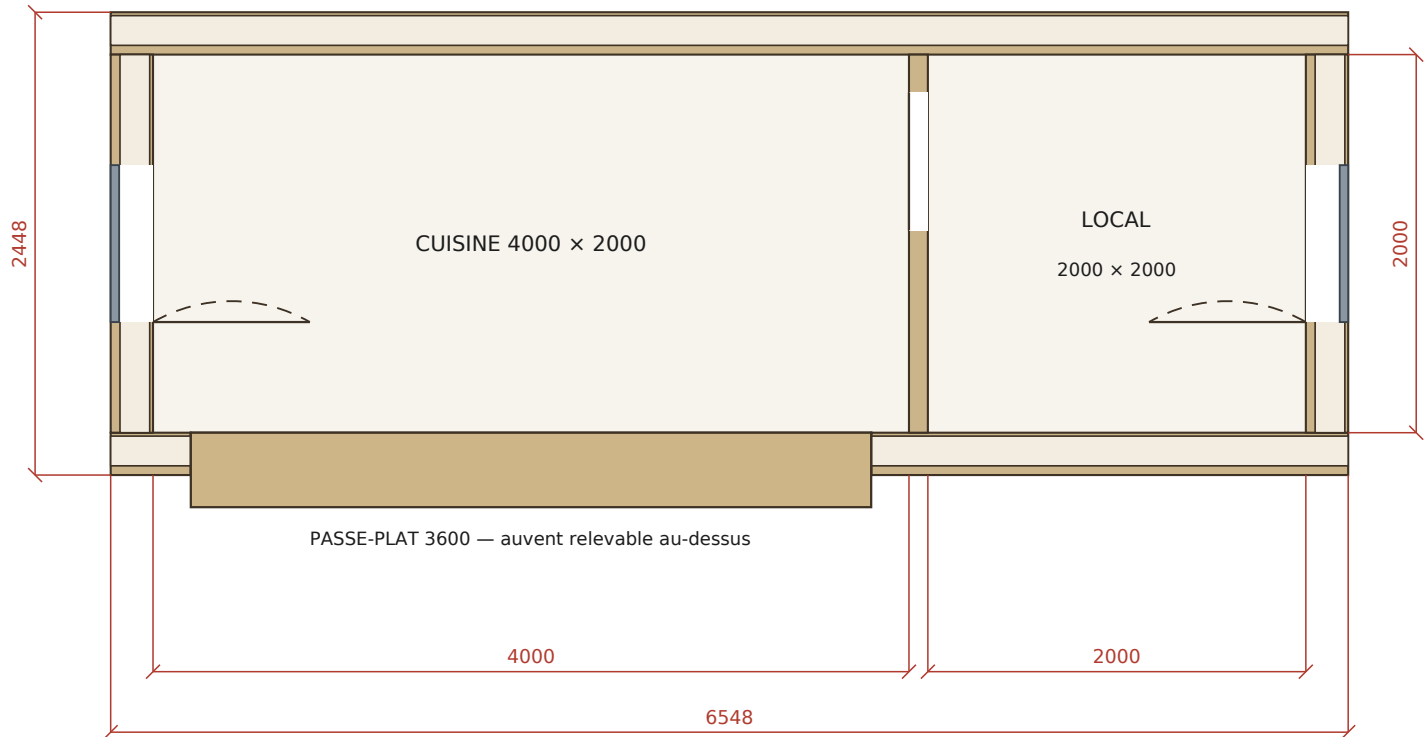
PLANCHE

1/6

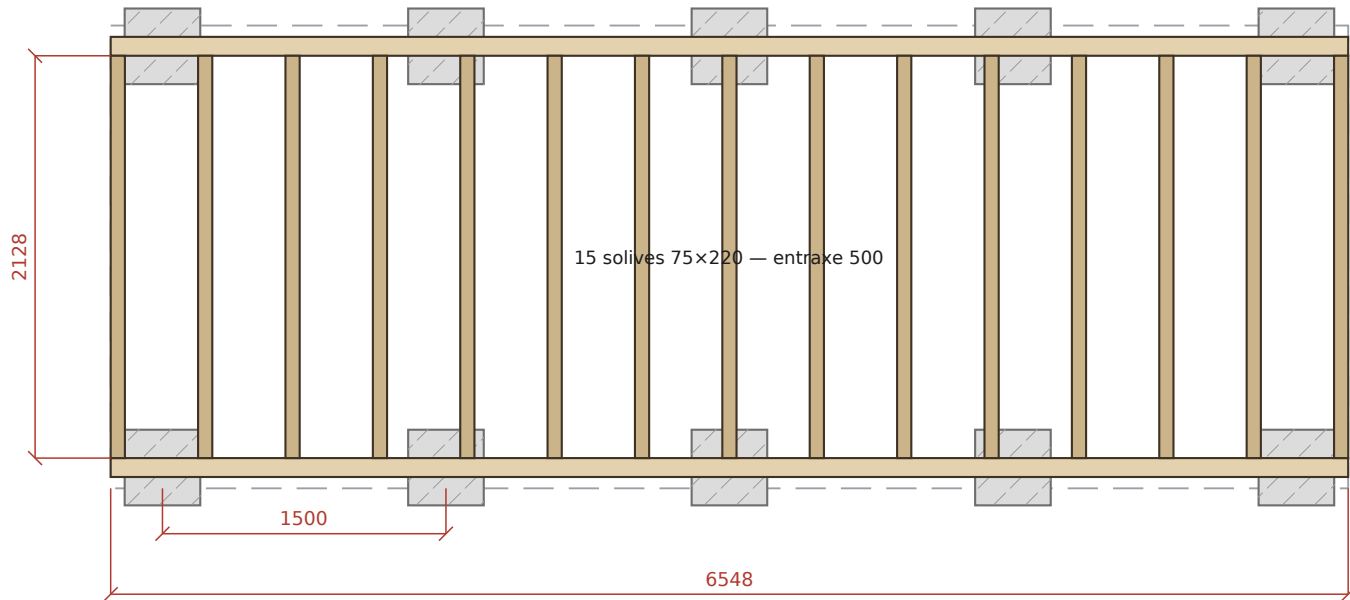
PLAN DE NIVEAU ET PLAN DE PLANCHER

Échelle 1:40 — cuisine 4000 × 2000, local 2000 × 2000 — toutes cotes en mm

PLAN DE NIVEAU (à +1,20 m)



PLAN DE PLANCHER ET FONDATIONS



COMPOSITION DES PAROIS

Couche	Ép.
Bardage Douglas à clin	22
Tasseau — lame d'air ventilée	27
Pare-pluie HPV	—
Contreventement OSB3	12
Ossature 45×145 + laine de bois	145
Pare-vapeur	—
CTBX	18
Revêtement lavable alimentaire	—
TOTAL	224 mm

HYGIÈNE — CE QUI EST NON NÉGOCIABLE

Le Douglas brut est interdit en parement intérieur de cuisine : les surfaces doivent être lisses, lavables et imputrescibles (règlement CE 852/2004). D'où le doublage CTBX + stratifié alimentaire ou panneau PVC.

Sol : revêtement PVC alimentaire antidérapant, avec remontée en plinthe à gorge sur 100 mm. Aucun angle vif, aucune fente à l'aplomb du sol.

Lave-mains à commande non manuelle obligatoire dans la cuisine, avec eau chaude.

Hotte d'extraction au-dessus des friteuses, avec amenée d'air compensatoire. Réserve à prévoir en toiture — voir planche 6.

© 2026 SASU PÉRIGORD PAYSAGE — RCS Bergerac 930 570 973 — Plan établi par Périgord Paysage, qui en conserve la propriété exclusive et l'intégralité des droits d'auteur. Reproduction ou représentation, même partielle, interdite sans autorisation écrite — CPI art. L.111-1, L.112-2 (12°), L.122-4. Contrefaçon : art. L.335-2 et L.335-3 — 3 ans et 300 000 € d'amende.



SASU PÉRIGORD PAYSAGE
Création et entretien
RCS Bergerac 930 570 973 — Molières (24480), Dordogne
Tél. 09 88 37 26 41 / 06 50 23 19 92
www.perigord-paysage.com

LOCAL DE RESTAURATION RAPIDE EN BOIS DOUGLAS

Planche 2 — Plans
Échelle 1:40 — Format A3 (420 × 297 mm)
Douglas purgé d'aubier — classe d'emploi 3 — C24
Août 2026 — Indice A — Cotes en mm
© Périgord Paysage — Reproduction interdite (CPI art. L.122-4)



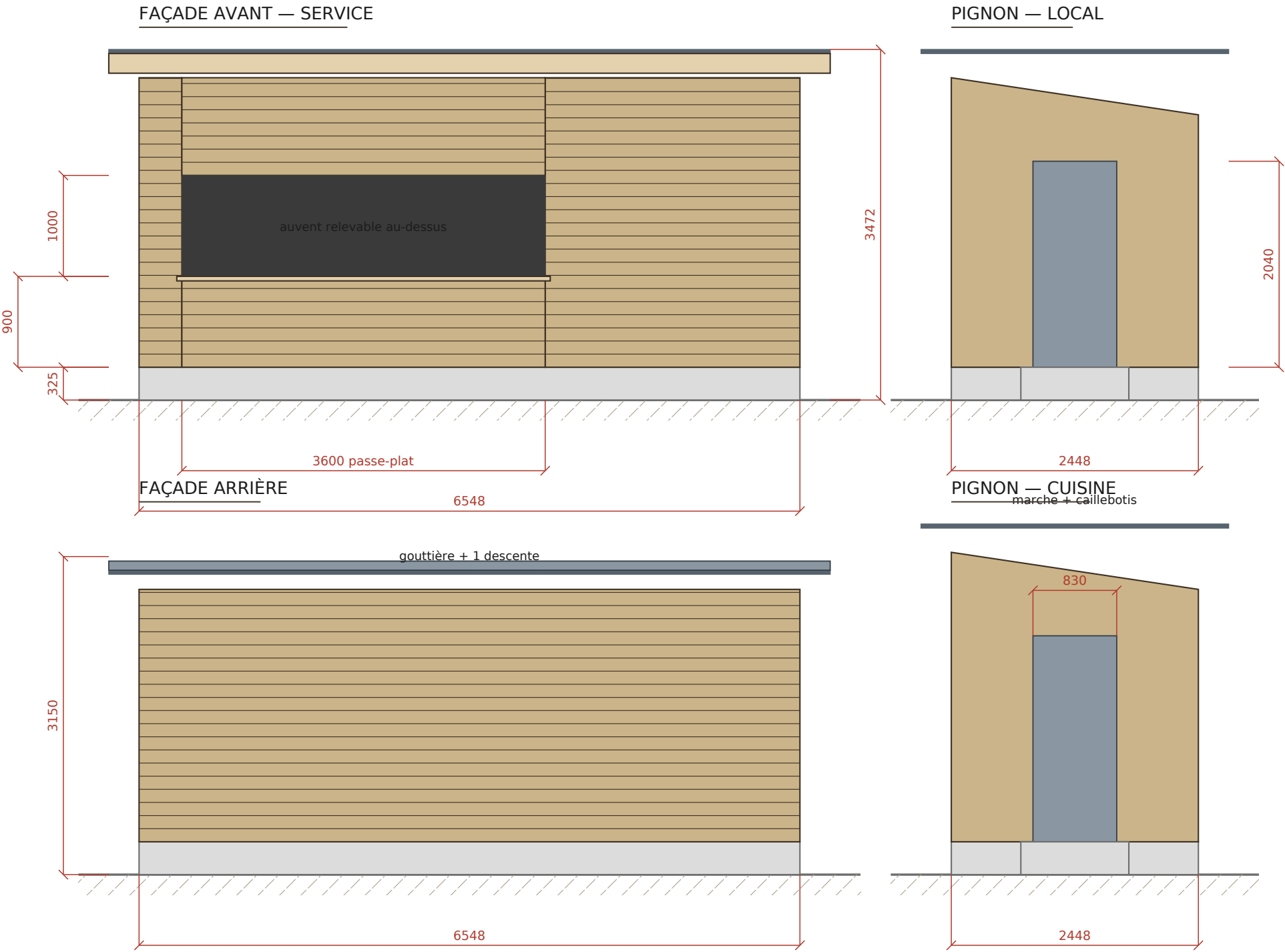
PAYSAGISTE DE FRANCE - LABEL
www.paysagiste-de-france.com
Adhérent certifié n° PDF-2026-024-001 — valide 2026 / 2027

PLANCHE
2/6

FAÇADES

Échelle 1:50 — toutes cotes en mm

© 2026 SASU PÉRIGORD PAYSAGE — RCS Bergerac 930 570 973 — Plan établi par Périgord Paysage, qui en conserve la propriété exclusive et l'intégralité des droits d'auteur. Reproduction ou représentation, même partielle, interdite sans autorisation écrite — CPI art. L.111-1, L.112-2 (12°), L.122-4, Contrefaçon : art. L.335-2 et L.335-3 — 3 ans et 300 000 € d'amende.



FAÇADES

La pente est orientée vers l'arrière : l'eau tombe derrière le local, jamais sur les clients. Gouttière et descente unique en façade arrière.
Auvent relevé, la hauteur de passage sous le vantail est de 2275 mm au-dessus du sol extérieur. Tablette de service à 1225 mm : hauteur de comptoir côté client, hauteur de plan de travail côté cuisine. C'est le seul point où ces deux exigences se rencontrent.



SASU PÉRIGORD PAYSAGE
Création et entretien
RCS Bergerac 930 570 973 — Molières (24480), Dordogne
Tél. 09 88 37 26 41 / 06 50 23 19 92
www.perigord-paysage.com

LOCAL DE RESTAURATION RAPIDE EN BOIS DOUGLAS

Planche 3 — Façades
Échelle 1:50 — Format A3 (420 × 297 mm)
Douglas purgé d'aubier — classe d'emploi 3 — C24
Août 2026 — Indice A — Cotes en mm
© Périgord Paysage — Reproduction interdite (CPI art. L.122-4)



PAYSAGISTE DE FRANCE - LABEL
www.paysagiste-de-france.com
Adhérent certifié n° PDF-2026-024-001 — valide 2026 / 2027

PLANCHE

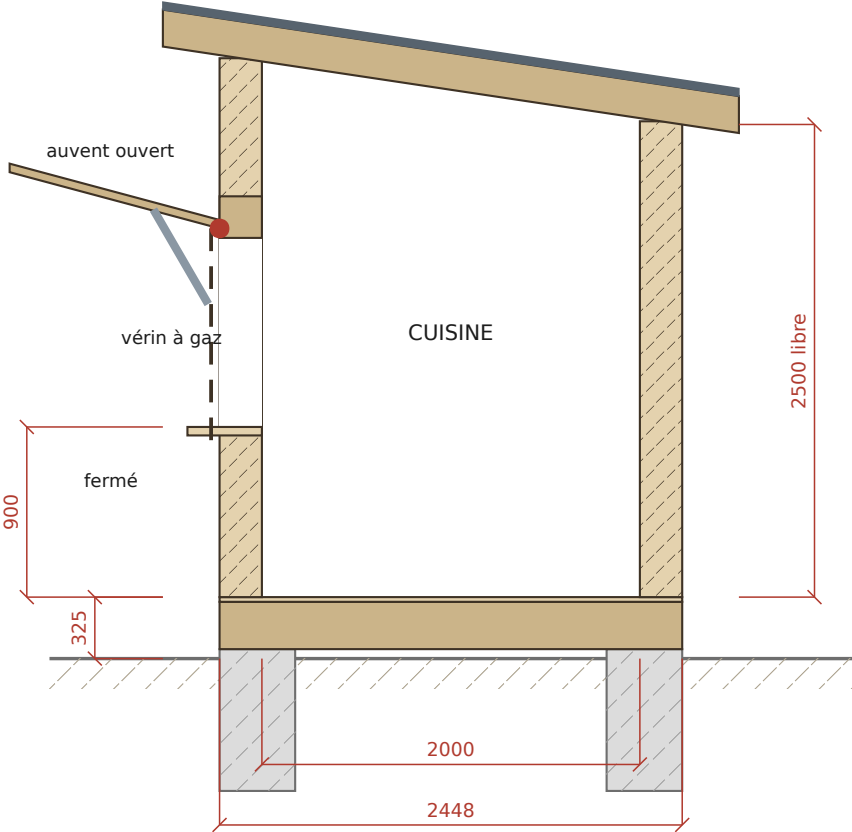
3/6

COUPES

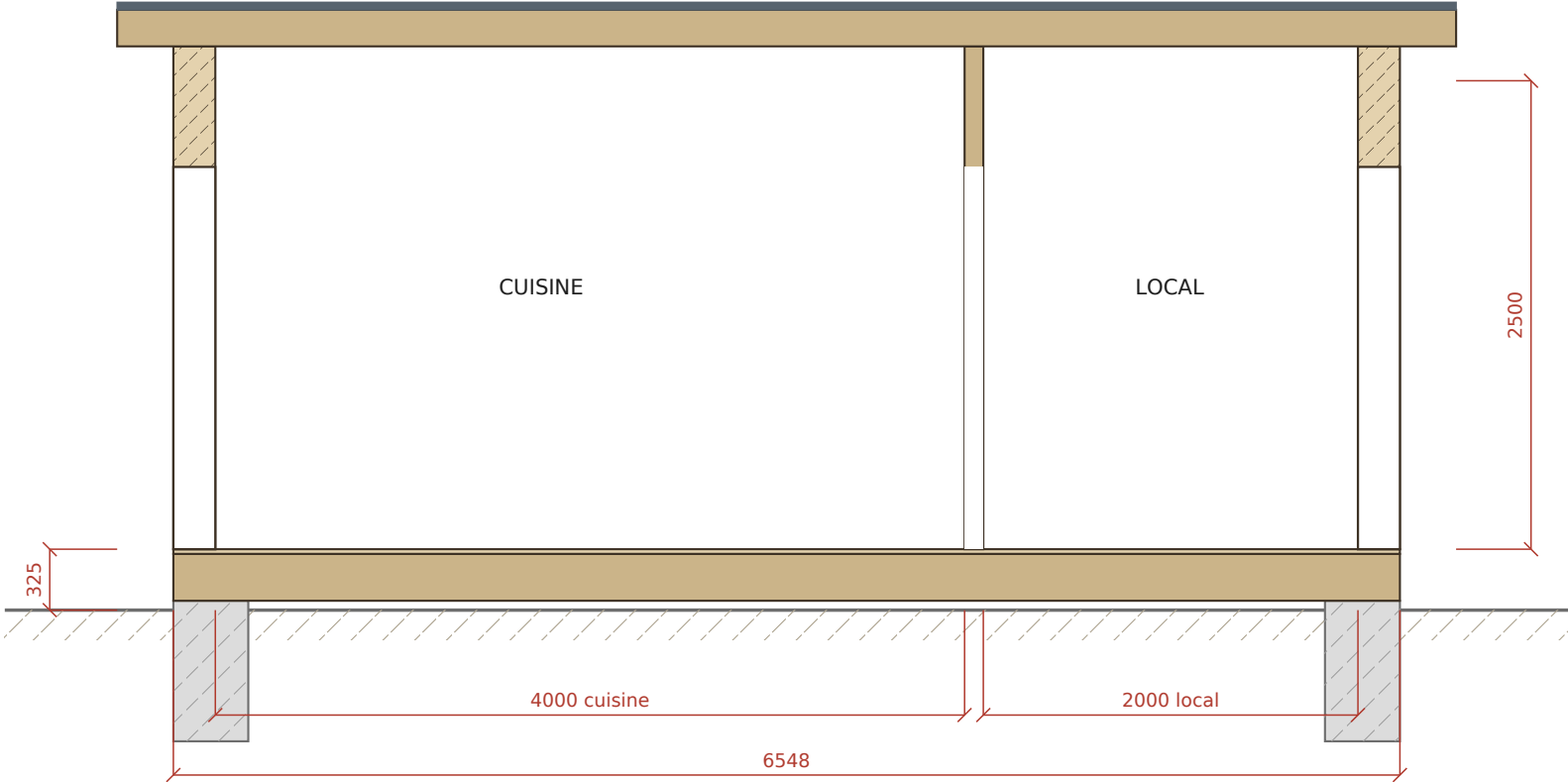
Échelle 1:40 — toutes cotes en mm

© 2026 SASU PÉRIGORD PAYSAGE — RCS Bergerac 930 570 973 — Plan établi par Périgord Paysage, qui en conserve la propriété exclusive et l'intégralité des droits d'auteur. Reproduction ou représentation, même partielle, interdite sans autorisation écrite — CPI art. L.111-1, L.112-2 (12°), L.122-4. Contrefaçon : art. L.335-2 et L.335-3 — 3 ans et 300 000 € d'amende.

COUPE TRANSVERSALE A-A (cuisine)



COUPE LONGITUDINALE B-B



L'AUVENT — CE QUI DEMANDE LE PLUS D'ATTENTION

Le vantail monobloc de 3700 × 1150 pèse 90 kg. À l'horizontale, il développe un moment de 517 N·m sur la charnière.
Il faut 2 vérins à gaz de 800 N avec un bras de levier de 350 mm, soit 560 N·m — la marge est faible et la géométrie d'implantation des vérins est déterminante : faites-la calculer par le fournisseur avec le poids réel du vantail une fois bardé, pas avec une estimation.

Deux compas de sécurité mécaniques sont obligatoires en position ouverte, INDÉPENDANTS des vérins. Un vérin qui lâche, c'est 90 kg qui retombent à hauteur de tête sur un client. Ce point n'est pas négociable et ne relève pas du confort.

VARIANTE À CONSIDÉRER : deux vantaux de 1850 mm, soit 45 kg chacun. Deux vérins de 500 N suffisent, la manœuvre se fait à une main, et la chute d'un vantail reste rattrapable. C'est ce que je recommande, même si le monobloc a plus d'allure.



SASU PÉRIGORD PAYSAGE
Création et entretien
RCS Bergerac 930 570 973 — Molières (24480), Dordogne
Tél. 09 88 37 26 41 / 06 50 23 19 92
www.perigord-paysage.com

LOCAL DE RESTAURATION RAPIDE EN BOIS DOUGLAS

Planche 4 — Coupes
Échelle 1:40 — Format A3 (420 × 297 mm)
Douglas purgé d'aubier — classe d'emploi 3 — C24
Août 2026 — Indice A — Cotes en mm
© Périgord Paysage — Reproduction interdite (CPI art. L.122-4)



PAYSAGISTE DE FRANCE - LABEL
www.paysagiste-de-france.com
Adhérent certifié n° PDF-2026-024-001 — valide 2026 / 2027

PLANCHE

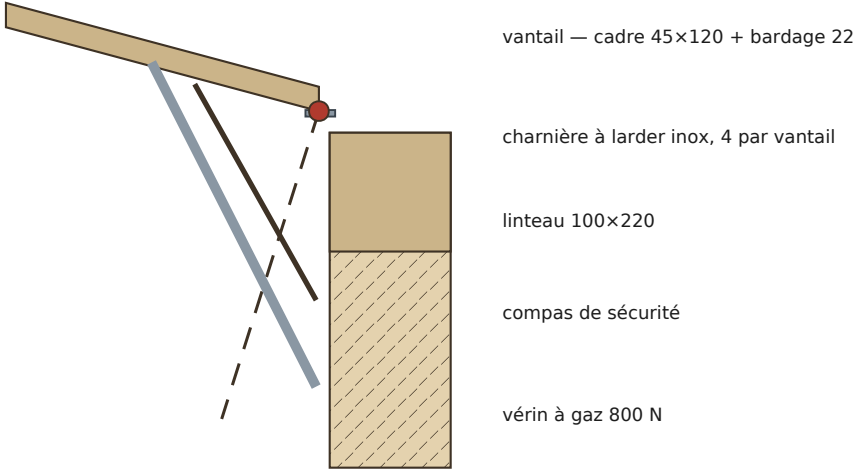
4/6

DÉTAILS D'EXÉCUTION

Toutes cotes en mm

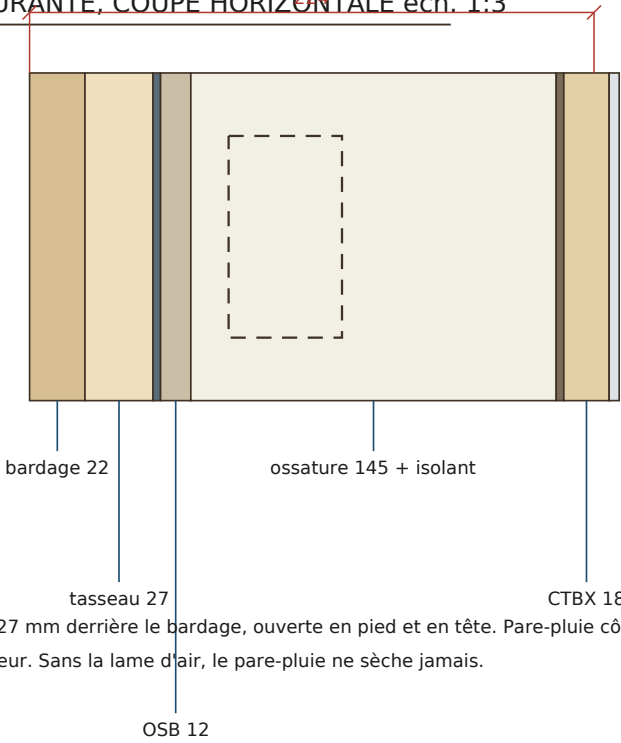
© 2026 SASU PÉRIGORD PAYSAGE — RCS Bergerac 930 570 973 — Plan établi par Périgord Paysage, qui en conserve la propriété exclusive et l'intégralité des droits d'auteur. Reproduction ou représentation, même partielle, interdite sans autorisation écrite — CPI art. L.111-1, L.112-2 (12°), L.122-4. Contrefaçon : art. L.335-2 et L.335-3 — 3 ans et 300 000 € d'amende.

D1 — CHARNIÈRE ET VÉRIN D'AUVENT éch. 1:14



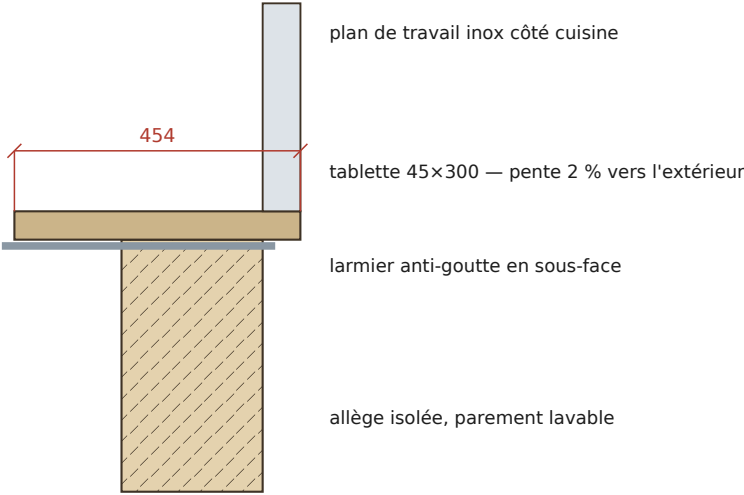
Le vérin travaille en poussée : en position fermée il doit être quasi neutre, sinon le vantail s'ouvre seul.
Verrou à clé obligatoire en position fermée.

D3 — PAROI COURANTE, COUPE HORIZONTALE éch. 1:3



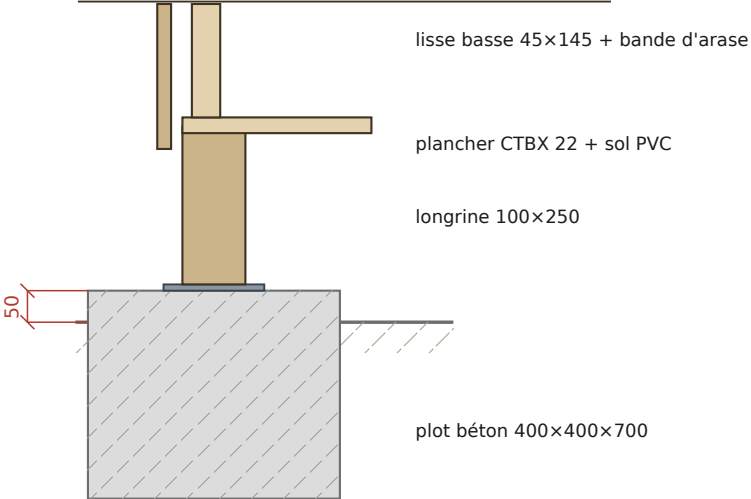
Lame d'air ventilée de 27 mm derrière le bardage, ouverte en pied et en tête. Pare-pluie côté extérieur, pare-vapeur côté intérieur. Sans la lame d'air, le pare-pluie ne sèche jamais.

D2 — TABLETTE DE PASSE-PLAT éch. 1:12



La tablette déborde de 170 à l'extérieur et se prolonge en plan de travail à l'intérieur. Le larmier empêche l'eau de revenir sous l'allège par capillarité.

D4 — PIED DE MUR ET CHÂSSIS éch. 1:12



Bande d'arase bitumineuse sous la lisse basse et sabot galva sur le plot : le bois ne touche jamais le béton.



SASU PÉRIGORD PAYSAGE
Création et entretien
RCS Bergerac 930 570 973 — Molières (24480), Dordogne
Tél. 09 88 37 26 41 / 06 50 23 19 92
www.perigord-paysage.com

LOCAL DE RESTAURATION RAPIDE EN BOIS DOUGLAS

Planche 5 — Détails d'exécution
Échelle 1:3 / 1:12 — Format A3 (420 × 297 mm)
Douglas purgé d'aubier — classe d'emploi 3 — C24
Août 2026 — Indice A — Cotes en mm
© Périgord Paysage — Reproduction interdite (CPI art. L.122-4)



PAYSAGISTE DE FRANCE - LABEL
www.paysagiste-de-france.com
Adhérent certifié n° PDF-2026-024-001 — valide 2026 / 2027

PLANCHE

5/6

NOMENCLATURE, SECOND ŒUVRE ET RÉGLEMENTATION

© 2026 SASU PÉRIGORD PAYSAGE — RCS Bergerac 930 570 973 — Plan établi par Périgord Paysage, qui en conserve la propriété exclusive et l'intégralité des droits d'auteur.
Reproduction ou représentation, même partielle, interdite sans autorisation écrite — CPI art. L.111-1, L.112-2 (12°), L.335-2 et L.335-3 — 3 ans et 300 000 € d'amende.

Rep.	Désignation	Section	Long.	Qté	m³
1	Longrine de châssis	100 × 250	6548	2	0.327
2	Solive de plancher	75 × 220	2248	15	0.556
3	Lisse basse	45 × 145	6504	2	0.085
4	Montant d'ossature	45 × 145	2500	34	0.555
5	Double lisse haute	45 × 145	6504	4	0.170
6	Linteau de passe-plat	100 × 220	3900	1	0.086
7	Solive de toiture	63 × 195	3048	15	0.562
8	Ossature de cloison	45 × 70	2500	6	0.047
9	Cadre d'auvent	45 × 120	3700	2	0.040
10	Montant d'auvent	45 × 120	1150	2	0.012
11	Traverse d'auvent	45 × 95	910	2	0.008
12	Tablette de passe-plat	45 × 300	3600	1	0.049
13	Planche de rive / bandeau	27 × 200	7148	2	0.077
	Bardage Douglas à clin 22×145	—	390 ml	—	1.246
	Tasseaux de contre-lattage 27×45	—	82 ml	—	0.100
	TOTAL DOUGLAS				3.920

SECOND ŒUVRE ET ÉQUIPEMENT

Poste	Quantité
Panneaux OSB3 12 mm — contreventement	49 m²
Laine de bois 145 mm (R ≈ 3,6)	45 m²
Laine de bois 195 mm en toiture (R ≈ 4,9)	16 m²
Pare-pluie HPV / pare-vapeur	99 m²
CTBX 18 mm — parement intérieur	45 m²
Stratifié ou PVC alimentaire	45 m²
Sol PVC alimentaire + plinthe à gorge	12 m²
Bac acier anti-condensation	22 m²
Gouttière + 1 descente	7,2 ml
Bloc-porte extérieur 830 × 2040	2
Bloc-porte intérieur 730 × 2040	1
Vérin à gaz 800 N + compas de sécurité	2 + 2
Charnière à larder inox pour auvent	4
Verrou à clé pour auvent	2

CE QUI RELÈVE DE LA RÉGLEMENTATION

URBANISME — Emprise au sol 16.0 m², surface de plancher 12.2 m². Au-delà de 5 m² et en deçà de 20 m² : déclaration préalable. Sur le domaine public, il faut en plus une permission de voirie ou une AOT.

HYGIÈNE ALIMENTAIRE — Déclaration d'activité à la DDPP avant ouverture. Surfaces intérieures lisses, lavables et imputrescibles : le Douglas apparent est proscrit en cuisine. Lave-mains à commande non manuelle avec eau chaude. Séparation des zones propre et sale.

CODE DU TRAVAIL — Hauteur libre 2,50 m retenue pour se conformer à l'article R.4214-22. C'est ce qui fixe la hauteur de l'ouvrage : ne pas la réduire pour gagner sur le bardage.

EXTRACTION — Hotte au-dessus des friteuses, débit adapté, avec amenée d'air compensatoire. Réservation Ø 250 à prévoir en toiture entre deux solives, côté cuisine, AVANT la pose du bac acier. C'est l'oubli le plus fréquent sur ce type de local.

SÉCURITÉ INCENDIE — Extincteur classe F (huiles et graisses) obligatoire, plus une couverture anti-feu à portée de main.

ÉLECTRICITÉ — Tableau avec différentiel 30 mA, prises IP44 à l'intérieur, mise à la terre du châssis métallique éventuel. Prévoir la puissance : deux friteuses tirent facilement 6 kW.

RÉSERVE

Ce dossier fournit des sections et une composition cohérentes avec les pratiques courantes. Ce n'est ni une note de calcul de bureau d'études, ni un dossier de conformité sanitaire.



SASU PÉRIGORD PAYSAGE
Création et entretien
RCS Bergerac 930 570 973 — Molières (24480), Dordogne
Tél. 09 88 37 26 41 / 06 50 23 19 92
www.perigord-paysage.com

LOCAL DE RESTAURATION RAPIDE EN BOIS DOUGLAS

Planche 6 — Nomenclature et réglementation

Échelle sans objet — Format A3 (420 × 297 mm)
Douglas purgé d'aubier — classe d'emploi 3 — C24
Août 2026 — Indice A — Cotes en mm
© Périgord Paysage — Reproduction interdite (CPI art. L.122-4)



PAYSAGISTE DE FRANCE - LABEL
www.paysagiste-de-france.com
Adhérent certifié n° PDF-2026-024-001 — valide 2026 / 2027

PLANCHE

6/6